



تاریخ: 1398/09/16

شماره: 160/27/527

پیوست: 0

شورای اسلامی شهر تهران

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای جوادی یگانه - معاون محترم امور اجتماعی و فرهنگی

به: جناب آقای محمدزاده - مدیر عامل محترم سازمان املاک و مستغلات

موضوع: صور تجلیسه نودویکمین جلسه کمیته شفافیت و شهر هوشمند با موضوع اجرای بند الف و ب تبصره

35 بودجه سال 98 شهرداری تهران

با سلام و احترام
نویویکمین جلسه کمیته شفافیت و شهر هوشمند روز شنبه مورخ 09/09/98 با حضور نمایندگان معاونت اجتماعی و فرهنگی و نمایندگان سازمان املاک و مستغلات تشکیل شد. در این جلسه ضمن ابراز نارضایتی از عدم اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در زمان پندي تعيين شده از جمله عدم اجرای تبصره 35 بودجه سال 98 در حالی که 9 ماه از سال سپری شده است و نيز عدم اجرای تبصره دوم مصوبه «الزام شهرداری تهران به ساماندهی واگذاری حق بهره‌داری املاک، اراضی و اموال غیر منقول شهرداری به اشخاص حقیقی، حقوقی و مؤسسات عمومی غیردولتی» ابلاغی به شماره 160/2366/16876 مورخ 27/07/1396 پس از گذشت بیش از دو سال، به منظور اجرای بند ب تبصره 35 موارد زیر مورد توافق قرار گرفت، خواهشمند است دستورات لازم برای اجرا شدن این توافقات را صادر فرمایید:

۱. مقرر شد سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران حداقل ظرف مدت دو هفته جزئیات تفصیلی اطلاعات 437 ملکی را که این سازمان دارای انحراف تشخیص داده است به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید، به نحوی که مشخص باشد هر کدام از این املاک در چه مرحله‌ای از پیگیری قضایی، صدور حکم تخیله و یا تخلیه کامل قرار دارد.

۲. از آنجاکه تعيين تکلیف املاک شناسایی شده ذیل بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به معاونت امور اجتماعی و فرهنگی واگذار شده است، مقرر شد معاونت امور اجتماعی و فرهنگی حداقل ظرف مدت دو هفته برنامه زمان‌بندی بررسی 1467 ملک شناسایی شده باقیمانده را در سه دسته ذیل به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید:

(الف) املاک مورد استفاده در حوزه ماموریتی اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران از جمله ساختمان‌های سرای محلات، مراکز کوثر و بهاران و مانند آن‌ها

(ب) املاک ذیل بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری از آن‌ها ذیل این ماده واگذار شده است و طبق تبصره ۲ مصوبه «الزام شهرداری تهران به ساماندهی واگذاری حق بهره‌داری املاک، اراضی و اموال غیر منقول شهرداری به اشخاص حقیقی و مؤسسات عمومی غیردولتی» باید مجوز واگذاری آن‌ها به فوریت در قالب ارسال لایحه به شورای اسلامی شهر تهران مورد پیگیری قرار گیرد از جمله املاک واگذار شده با بهره‌داری مذهبی یا املاک واگذار شده به نهادهای نظامی و مانند آن‌ها

(ج) املاک دارای انحراف از بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و شرح اقدامات انجام شده در جهت تخلیه و بازگرداندن آن‌ها به شهرداری تهران

۳. در اجرای بند الف و ب تبصره 35 بودجه سال 98 و به منظور تخمین میزان پارانه غیرمستقیم پرداختی در حوزه اجتماعی و فرهنگی، مقرر شد سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران حداقل ظرف مدت دو هفته اطلاعات تفصیلی کلیه املاک در اختیار معاونت اجتماعی و فرهنگی و سازمان فرهنگی هنری که برای انجام ماموریت‌های حوزه اجتماعی و فرهنگی مورد استفاده قرار می‌گیرند یا ذیل بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها حق بهره‌داری از آن‌ها واگذار شده است، به همراه قیمت تقریبی فعلی هر ملک و نیز اجاره تقریبی ماهانه هریک از این املاک در سال 98 به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

بهاره آرزویان
عضو و زیبی کمیته شفافیت و شهر هوشمند
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

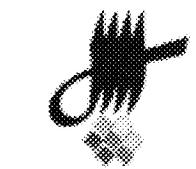
اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران



تاریخ: 1398/09/16

شماره: 160/25727

پیوست: 0



شورای اسلامی شهر تهران

عضو و رئیس محترم کمیته نظارت شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای افشن حبیب زاده

جناب آقای امامی - معاون محترم مالی و اقتصاد شهری

جناب آقای مظاہریان - معاون محترم برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورا

جناب آقای شهیدی پور - سرپرست محترم اداره کل برنامه و بودجه

جناب آقای صابونچی - سرپرست محترم اداره کل تدوین قوانین و امور شورا

جناب آقای حمزه‌ای - رئیس محترم سازمان بازرسی