

تاریخ: ۲۹/۰۴/۱۳۹۹

شماره: ۱۵۹۹/۱۶۰

پیوست: ۰

## شماری اسلامی شهر تهران

بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاون محترم مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران - جناب آقای امامی

به: مدیرعامل محترم سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات - جناب آقای فرجود

موضوع: صورتجاسه صدویکمین جلسه کمیته شفافیت و شهر هوشمند با موضوع پیگیری شفافیت مالی در شهرداری تهران

با سلام و احترام

ضمن ابراز نارضایتی از عدم حضور معاون محترم مالی و اقتصاد شهری در صدویکمین جلسه از پیش‌هماهنگ شده کمیته شفافیت و شهر هوشمند که روز سهشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۲ برگزار شد، موارد زیر در این جلسه مورد توافق قرار گرفت. خواهشمند است دستور

فرمایید این توافقات در موعد مقرر اجرا شود.

الف. اجرای مصوبه «الزم شهرداری تهران به انجام الکترونیکی و اعلان عمومی معاملات شهرداری» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۸۰ مورخ ۹۷/۰۳/۰۰

۱- انجام تمام الکترونیکی کلیه معاملات شهرداری تهران شامل ارسال الکترونیکی اسناد معاملات، دریافت و بازگشایی تمام الکترونیکی پاکات موضوع ماده ۵ قانون احکام دادی ب برنامه توسعه کشور که هم‌اکنون دستگاه‌های دولتی در سامانه ستاد (سامانه تدارک الکترونیکی دولت) در حال اجرای آن هستند.

در جلسه مورخ ۹۹/۰۴/۲۴، استلال‌های اداره کل حقوقی شهرداری تهران مورد قبول شورای اسلامی شهر تهران نگرفت و تذکر جدی در خصوص استنکاف از اجرای مصوبات قانونی شورای اسلامی شهر تهران به ایشان داده شد. لذا در صورت عدم راهاندازی انجام الکترونیکی معاملات در شهرداری تهران (با توجه به استنکاف کلشهر هایی نظیر قم و کرمانشاه از سامانه ستاد)، شورای اسلامی شهر تهران موضوع را از طرق قانونی پیگیری خواهد نمود.

۲- ثبت باگردش قراردادها در مناطق شهرداری تهران

در جلسه مورخ ۹۹/۰۴/۲۴، ضمن ابراز نارضایتی از عقب‌گرد معاونت مالی و اقتصاد شهری و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات در خصوص ایجاد امکان مجدد ثبت بدون گردش قراردادها در مناطق شهرداری تهران، مقرر شد ظرف مدت پک هفته امکان ثبت بدون گردش برای مناطق برداشته شود و مناطق ملزم باشند تمامی قراردادهای خود را صرفاً به صورت باگردش ثبت نمایند.

۳- ثبت باگردش قراردادها در واحدهای تابعه شهرداری تهران

مقرر شد معاونت مالی و اقتصاد شهری ضمن ابلاغ بخششانه به واحدهای تابعه شهرداری تهران اعلام نماید از تاریخ ۱۵ مرداد ماه ۹۹ واحدهای تابعه فقط بهصورت باگردش می‌توانند قراردادهای خود را در سامانه معاملات ثبت نمایند، لذا تا این تاریخ هر گونه مشکل در ثبت باگردش واحد تابعه مربوطه باید به صورت مستند و مکتوب به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات اطلاع‌رسانی شود تا برطرف شده و کلیه واحدهای تابعه قراردادهایشان را بهصورت باگردش ثبت نمایند. پس از این تاریخ، از آنجا که مطابق با ماده ۴ مصوبه «الزم شهرداری تهران به انجام الکترونیکی و اعلان عمومی معاملات شهرداری» ذی‌حساب‌ها ناظر حسن اجرای این مصوبه هستند، شورای اسلامی شهر تهران در همکاری با ذی‌حساب‌ها، واحدهای تابعه‌ای را که از اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران استنکاف نمایند مورد پیگیری قانونی قرار خواهد داد.

۴- رفع ایرادات مربوط به ثبت قراردادها و انتشار آنها روی وبسایت شفاف

در جلسه مورخ ۹۹/۰۴/۲۴، ایرادات ثبت در سامانه معاملات شهرداری تهران و به دنبال آن انتشار اطلاعات غلط و ناقص روی وبسایت شفاف به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت:

۱-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی نام امضاكنده از طرف کارفرما

۲-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی نام اعضاي كسيسيون

۳-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی نام پیمانکار

۴-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی نام مدیر عامل

۵-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی امضا کنند قرارداد از طرف مجری و نام مدیر عامل

۶-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی که اقتصادي پیمانکار

۷-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی رتبه پیمانکار

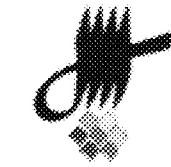
۸-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی روش انتخاب پیمانکار

۹-۴ ثبت غیرسیستمی و دستی نام ناظر

۱۰-۴ فایل‌های آپلود شده

۱۱-۴ در برخی موارد فایل‌های آپلود شده نامرتب است.

۱۲-۴ در برخی موارد علیرغم اینکه فایل آپلود شده است اما به وبسایت شفاف ارسال نمی‌شود.



تاریخ: ۲۹/۰۴/۱۳۹۹

شماره: ۱۵۹۹/۱۶۰

پیوست: ۰

## شورای اسلامی شهر تهران

۳-۱۰-۴ در برخی موارد فایل آپلود شده صحیح است اما محتوای فایل با محتوای منتشر بافته که به صورت رکورد مجزا است مخوانی ندارد. برای مثال قرارداد در زمان شهردار سابق امضا شده است اما در لیست امضا کنندگان نام شهردار جدید وجود دارد

۱۱-۴ عدم ثبت زمان عقد قرارداد

۱۲-۴ عدم ثبت مبلغ قرارداد

۱۳-۴ انتشار قراردادهای پیش از تاریخ شهرپور ماه ۹۶

مقرر شد معاونت مالی و اقتصاد شهری ضمن برگزاری مجدد جلسات کارگروه سامانه جامع معاملات و دعوت از نماینده کمیته شفافیت و شهر هوشمند در این جلسات، حداقل طرف مدت دو هفته، راه حل های سبیتمی برای رفع این ایرادات را احصا کرده و به مرحله اجرا درآورد. همچنین ضروری است اطلاعاتی که پیش از این بهصورت ناقص و غلط ثبت و منتشر شده است حداقل طرف مدت دو هفته احصا شده، اصلاح آن به واحد آجرایی مربوطه ابلاغ شود و این اصلاح در پایان موعد مقرر دو هفته انجام پذیرفته باشد.

۵- ثبت پاگردش قراردادهای متوسط

مقرر شد معاونت مالی و اقتصاد شهری ضمن برگزاری مجدد جلسات کارگروه سامانه جامع معاملات و دعوت از نماینده کمیته شفافیت و شهر هوشمند در این جلسات، ثبت و انتشار معاملات سطح متوسط مناطق و واحد های تابعه را در سئور کار قرار دهد به گونه ای که از ابتدای شهرپور ماه ۹۹ این معاملات روی وبسایت شفاف منتشر شود.

۶- ثبت و انتشار قراردادهای ملکی

مقرر شد، مطابق با تفاوقات پیشین (نامه شماره ۱۶۰/۲۴۰/۱۴ مورخ ۹۸/۰۸/۲۹)، اطلاعات زیر برای قراردادهای ملکی سال ۹۸، حداکثر تا پایان تیر ماه ۹۹ روی وبسایت شفاف منتشر شود:

**فروش:**

- نوع ملک (زمین، آپارتمان، ساختمان تجاری و اداری)

- تاریخ کمیسیون

- اعضاء کمیسیون

- آرای اعضاي کمیسیون

- مساحت ملک

- محدوده ملک

- نظر ارزیابی هیئت کارشناسی رسمی دادگستری (شماره، تاریخ ، مبلغ)

- مبلغ کلی توافق

- امضا کنندگان قرارداد از طرف شهرداری

**تملک - خرید**

- نوع ملک (زمین، آپارتمان، ساختمان تجاری و اداری)

- تاریخ کمیسیون

- اعضاء کمیسیون

- آرای اعضاي کمیسیون

- مساحت ملک

- محدوده ملک

- نظر ارزیابی هیئت کارشناسی رسمی دادگستری (شماره، تاریخ، مبلغ)

- مبلغ کلی توافق

- امضا کنندگان از طرف شهرداری

**اجاره - استیجاره**

- اطلاعات مجر

- نوع ملک (زمین، آپارتمان، ساختمان تجاری و اداری)

- مشخصات ملک

- مساحت ملک

- محدوده ملک

- اطلاعات قرارداد (مدت قرارداد، تاریخ قرارداد، تاریخ شروع و تاریخ پایان)

- صورتجلسه هیأت ارزیابی(شماره، تاریخ، مبلغ)

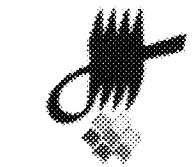
- اجاره بها ماهیانه

- مجموع مبلغ

- امضا کنندگان از طرف شهرداری

**۷- انتشار حواله ها**

مقرر شد سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات با همکاری معاونت مالی و اقتصاد شهری در اسرع وقت ضمن تعریف «معاملات غیرنقد» در سامانه جامع معاملات، اقدامات لازم جهت ثبت و انجام الکترونیکی این نوع از معاملات شهرداری را فراهم نماید. همچنین مقرر شد



تاریخ: ۲۹/۰۴/۱۳۹۹

شماره: ۱۵۹۹/۱۶۰

پیوست: ۰

## شورای اسلامی شهر تهران

حداکثر تا پایان مرداد ماه ۹۹ در رابطه با آن دسته از تهاتر هایی که اطلاعات آن در حال حاضر در سایر سامانه های شهرداری به طور پراکنده در حال ثبت است، فراخوانی اطلاعات مربوط به تهاتر با هولوگرام از سامانه جامع مالی و سامانه شهرسازی و اطلاعات مربوط به تهاتر با ملک از سامانه جامع املاک صورت گرفته و در وبسایت شفاف منتشر شود.

### ب. راه اندازی بازار آنلاین تهاتر

مقرر شد حداکثر تا ۱۵ مرداد ماه ۹۹، پیش نویس آینه نامه راه اندازی بازار آنلاین تهاتر به همراه گزارش توجیهی آن به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردد.

### ج. انتشار برخط درآمد و هزینه ماهله

مقرر شد حداکثر تا ۱۵ مرداد ۹۹، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات نسبت به طراحی داشبوردهای گزارش های درآمد و هزینه اقدام نماید تا اطلاعات درآمد و هزینه ماهنه به صورت میزبانی و برخط روی وبسایت شفاف منتشر شود؛ به نحوی که این داشبوردها امکان دریافت خروجی اکسل به صورت ماهنه را نیز دارا باشند. همچنین بدینه است این اطلاعات باید به صورت برخط از سامانه های مرتبط فراخوانده شوند به نحوی که به محض اتمام مهلت سررسید وصول برخی درآمدها و انحصار آن در دفاتر، تغییرات لازم روی این داشبوردها نیز به صورت خودکار اعمال شود.

### د. ثبت اطلاعات پرداخت روی ردیف بودجه

از آنجا که ثبت پرداخت بودجه جاری روی ردیف بودجه در منطقه ۹ به صورت آزمایشی با موققت انجام شده است، مقرر شد حداکثر تا تاریخ ۱۵ مرداد در همه مناطق پرداخت بودجه جاری روی ردیف بودجه ثبت شود. همچنین مقرر شد حداکثر طرف مدت دو هفته با برگزاری جلسات کارشناسی، راهکار های لازم برای ثبت پرداخت روی ردیف بودجه های عمرانی و دیون نیز استخراج شده و گزارش آن به شورای اسلامی شهر تهران ارسال شود.

بهادره آرزوین

عضو و زیرب ای کمیت شفافیت و شهر همراه  
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی؛ جهت استحضار

اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه؛ جهت استحضار

مشاور و مدیر کل محترم حوزه شهرداری تهران - جناب آقای کاظمی؛ جهت استحضار

معاون محترم برنامه ریزی و توسعه شهری و امور شورا - جناب آقای مظاہریان؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم تدوین قوانین و امور شورا - جناب آقای صابونچی؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم امور مالی و اموال - جناب آقای زارعی؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم خزانه داری شهرداری تهران - سرکار خاتم هاشمی؛ جهت استحضار و حضور در جلسه

مدیر عامل محترم سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران - جناب آقای محمدزاده؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران - جناب آقای عرب؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم حقوقی شهرداری تهران - جناب آقای شمس؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم امور مجامع و شوراهای سازمان های شهرداری تهران - جناب آقای عمرانی؛ جهت استحضار

رئیس محترم سازمان بازرگانی - جناب آقای حمزه ای؛ جهت استحضار

دبیر محترم ستاد ارتقای سلامت اداری و مقابله با فساد - جناب آقای جعفری؛ جهت استحضار