



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۰

شماره: ۱۶۳۷۶۵

بیوست:

مکالمه شفافیت شهرداری

بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاون محترم مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران - جناب آقای امامی

به: مدیر عامل محترم سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران - جناب آقای فوجود

موضوع: صورت جلسه صد و هفتادمین جلسه کمیته شفافیت و شهر هوشمند با موضوع شفافیت مالی

باسلام و احترام،

در صدو هفتادمین جلسه کمیته شفافیت و شهر هوشمند که با حضور مدیر عامل محترم سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، مدیر کل مالی و اموال و مدیر کل درآمد، روز سی شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۵ برگزار شد، موارد زیر مورد توافق قرار گرفت. خواهشمند است دستور فرمایید این توافقات در موعد مقرر اجرا شود.

الف. انتشار عمومی اطلاعات معاملات ملکی

با توجه به توافقات پیشین مقرر شد مدیر عامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران با ارسال نامه رسمی به معاونت مالی و اقتصاد شهری، فیلدهای اطلاعاتی معاملات ملکی از ابتدای سال ۹۸، قیدشده در نامه شماره ۱۶۰/۱۳۲۲۶ مورخ ۹۹/۰۶/۱۹ را تایید نمایند، معاونت مالی و اقتصاد شهری نیز با ارسال این تایید به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، انتشار این اطلاعات را بیگیری نماید. با توجه به تأخیر شهرداری در انتشار اطلاعات ملکی مقرر شد حداقل ظرف مدت یک هفته، این اطلاعات روی وبسایت شفاف منتشر شود. همچنین مقرر شد ظرف مدت یک هفته موارد اطلاعاتی زیر برای قراردادهای ملکی (اعم از فروش، تملک، اجاره و استیجاره) که در اثر اختباری و اجباری شدن متنبل و مکرر آنها در سامانه معاملات برای همه قراردادهای ملکی موجود نیست، تکمیل شود تا پس از آن به اطلاعات منتشر شده از قراردادهای ملکی روی وبسایت شفاف اضافه شود:

۱. واحد اجرایی،

۲. ماهیت (هزینه‌ای/درآمدی)،

۳. محدوده ملک (ناحیه)،

۴. نحوه اجرا،

۵. تاریخ انعقاد قرارداد، تاریخ شروع قرارداد، تاریخ پایان قرارداد،

۶. مبلغ نهایی قرارداد (در مورد قراردادهای اجاره و استیجاره، علاوه بر مبلغ کلی، اجاره بهای ماهانه منتشر شود).

ب. تشکیل منظم جلسات کارگروه سامانه جامع معاملات

مقرر شد اداره کل مالی و اموال با دعوت از نمایندگان ذی‌نفعان واحدهای مختلف (از جمله سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، مناطق شهرداری، واحدهای تابعه شهرداری، اداره کل امور مجامع، شورای اسلامی شهر تهران و...) جلسات منظم هفتگی کارگروه سامانه جامع معاملات را به تفکیک مسائل مربوط به مناطق و واحدهای تابعه شهرداری و به تفکیک پیگیری انجام الکترونیکی معاملات شهرداری و ثبت و انتشار اطلاعات معاملات، برگزار نماید و صورت جلسات آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

ج. اجرای مصوبه «الزام شهرداری تهران به انجام الکترونیکی و اعلان عمومی معاملات شهرداری» ابلاغی به شماره ۹۷/۰۳/۰۲ مورخ ۱۶۰/۵۴۸۰

۱. انجام تمام الکترونیکی کلیه معاملات شهرداری تهران شامل ارسال الکترونیکی اسناد معاملات، دریافت و بازگشایی تمام الکترونیکی پاکات موضوع ماده ۵۰ قانون احکام دامنه برنامه توسعه کشور که هماکنون دستگاههای دولتی در سامانه ستاد (سامانه تدارک الکترونیکی دولت) در حال اجرای آن هستند.

طبق گزارش اداره کل مالی و اموال و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، ظرف مدت یک هفته، یک مناقصه تمام الکترونیکی در منطقه دو شهرداری تهران به صورت آزمایشی برگزار خواهد شد. لذا مقرر شد حداقل ظرف مدت یک هفته پس از انجام آزمایشی این مناقصه، معاونت مالی و اقتصاد شهری با ارسال بخشش‌نامه‌ای به مناطق شهرداری تهران اعلام نماید که مناقصات شهرداری تهران باید به صورت تمام الکترونیکی انجام گیرد.

همچنین مقرر شد کارگروه سامانه معاملات برنامه زمان‌بندی دقیق و مرحل موردنیاز اجرای کامل مناقصات و مزایادات مناطق به صورت تمام الکترونیکی را ظرف مدت یک هفته طراحی کرده و به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید. این برنامه زمان‌بندی باید بهگونه طراحی شود که مناقصات و مزایادات مناطق ۲۲ کانه شهرداری تهران حداقل تا پایان آبان ماه ۹۹ به صورت تمام الکترونیکی و صرفاً از طریق سامانه جامع معاملات انجام گیرد.

به علاوه مقرر شد کارگروه سامانه جامع معاملات حداقل تا نیمه مهر ماه ۹۹، برنامه زمان‌بندی موردنیاز برای انجام الکترونیکی معاملات واحدهای تابعه شهرداری تهران را طراحی کرده و به کمیته شفافیت و شهر هوشمند ارسال نماید. این برنامه زمان‌بندی باید بهگونه طراحی شود که مناقصات و مزایادات واحدهای تابعه شهرداری تهران حداقل تا پایان پاییز ۹۹ به صورت تمام الکترونیکی و صرفاً از طریق سامانه



تاریخ: ۰۱/۰۷/۱۳۹۹

شماره: ۱۴۳۷۶۰/۱۶۰

پیوست:

مجموعه معمای شهر تهران

جامع معاملات انجام گیرد.

۲. ثبت باگر دش قراردادها در واحدهای تابعه شهرداری تهران

معاونت مالی و اقتصاد شهری ضمن ابلاغ بخشنامه به واحدهای تابعه شهرداری تهران اعلام نماید از تاریخ ۱۵ مهرماه ۹۹ واحدهای تابعه با مصوبه «الزام شهرداری تهران به انجام الکترونیکی و اعلان عمومی معاملات شهرداری» ذیحسابها ناظر حسن اجرای این ماده هستند، شورای اسلامی شهر تهران در همکاری با ذیحسابها، واحدهای تابعه را که از اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران استکاف نمایند مورد پیگرد قانونی قرار خواهد داد. مقرر شد کارگروه سامانه جامع معاملات، پس از ارسال این بخشنامه، در تاریخ اعلام شده (۱۵ مهر) ثبت بدون گردش را در سامانه جامع معاملات برای کلیه واحدهای تابعه غیر فعل نماید.

۳. رفع ایرادات مربوط به ثبت باگر دش را در انتشار آنها روی وبسایت شفاف

در جلسه گذشته کمیته شفافیت که در تاریخ ۹۹/۰۴/۲۲ برگزار شده بود ایرادات زیر درخصوص سایت شفاف مورد بررسی قرار گرفته بود. اما معاونت مالی و اقتصاد شهری و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات با اظهار لایل ناموجه، از رفع این ایرادات و به دنبال آن انتشار اطلاعات غلط و ناقص روی وبسایت شفاف خودداری کرده بودند. این ایرادات عبارت اند از:

۳.۱. ثبت غیرسیستمی و دستی نام اضافکنده از طرف کارفرما

۳.۲. ثبت غیرسیستمی و دستی نام اعضای کمیسیون

۳.۳. ثبت غیرسیستمی و دستی نام پیمانکار

۳.۴. ثبت غیرسیستمی و دستی نام مدیر عامل

۳.۵. ثبت غیرسیستمی و دستی امضا کنند قرارداد از طرف مجری و نام مدیر عامل

۳.۶. ثبت غیرسیستمی و دستی کد اقتصادی پیمانکار

۳.۷. ثبت غیرسیستمی و دستی رتبه پیمانکار

۳.۸. ثبت غیرسیستمی و دستی روش انتخاب پیمانکار

۳.۹. ثبت غیرسیستمی و دستی نام ناظر

۳.۱۰. فایل های آپلود شده

۳.۱۰.۱. در برخی موارد فایل های آپلود شده نامرتب است.

۳.۱۰.۲. در برخی موارد علیرغم اینکه فایل آپلود شده است اما به وبسایت شفاف ارسال ننمی شود.

۳.۱۰.۳. در برخی موارد فایل آپلود شده صحیح است اما محتوای فایل با محتوای انتشار یافته که به صورت رکورد مجزا

است همخوانی ندارد. برای مثال قرارداد را زمان شهردار سابق امضا شده است اما در لیست امضا کنندگان نام شهردار جدید وجود دارد

۳.۱۰.۴. در برخی موارد با کلیک روی فایل های پیوست در وبسایت شفاف، به جای دانلود فایل مربوطه کاربر به درگاه

تهران من ارجاع داده می شود.

۳.۱۱. عدم ثبت زمان عقد قرارداد

۳.۱۲. عدم ثبت مبلغ قرارداد

۳.۱۳. انتشار قراردادهای پیش از تاریخ شهریور ماه ۹۶

مقرر شد کارگروه سامانه جامع معاملات با فوریت به رفع سیستمی این ایرادات بپردازد به نحوی که حداقل تا نیمه مهرماه ۹۹، هیچ

اطلاعات غلط یا ناکامل روی وبسایت شفاف دیده نشود.

۴. ثبت باگر دش قراردادهای متوسط

مقرر شد کارگروه سامانه جامع معاملات، ثبت و انتشار معاملات سطح متوسط مناطق و واحدهای تابعه را در دستور کار قرار دهد به

گونه ای که از ابتدای مهرماه ۹۹ این معاملات روی وبسایت شفاف منتشر شود. (لازم به ذکر است در جلسه گذشته کمیته شفافیت و شهر

هوشمند مورخ ۹۹/۰۴/۲۴ توافق شده بود این اطلاعات در پایان شهریور ماه منتشر شده باشد)

۵. انتشار حواله ها

مقرر شد سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات با همکاری معاونت مالی و اقتصاد شهری در اسرع وقت ضمن تعریف «معاملات غیرنقد»

در سامانه جامع معاملات، اقدامات لازم جهت ثبت و انجام الکترونیکی این نوع از معاملات شهرداری را فراهم نماید. همچنین مقرر شد

حداکثر تا نیمه مهرماه ۹۹ در رابطه با آن دسته از تهاتر هایی که اطلاعات آن در حال حاضر در سایر سامانه های شهرداری به طور

پراکنده در حل ثبت است، فرآخوانی اطلاعات مربوط به تهاتر با هولوگرام از سامانه جامع مالی و سامانه شهرسازی و اطلاعات مربوط

به تهاتر با ملک از سامانه جامع املاک صورت گرفته و در وبسایت شفاف منتشر شود.

۶. انتشار برخط درآمد و هزینه ماهانه

با توجه به تاخیر قابل توجه شهرداری تهران در اجرای توافقات پیشین در خصوص انتشار برخط گزارش های درآمد و هزینه ماهانه

شهرداری تهران روی وبسایت شفاف، مقرر شد:

۱. حداقل ظرف مدت یک هفته، کارگروهی شامل نمایندگان اداره کل مالی و اموال، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات و کمیته شفافیت و شهر هوشمند تشکیل شود و هماهنگی های لازم جهت انتشار عمومی داشبورد هزینه ماهانه شهرداری تهران صورت گیرد به



تاریخ: ۰۱/۰۷/۱۳۹۹

شماره: ۱۴۳۷۶۰/۱۶۰

پیوست:

میراثی اسلامی شهر تهران

نحوی که حداکثر تا ۱۵ مهرماه ۹۹، این داشبورد بهصورت برخط و با امکان دریافت خروجی اکسل روی وبسایت شفاف منتشر شود.
۲. حداکثر ظرف مدت یک هفته، کارگروهی شامل نمایندگان اداره کل درآمد، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات و کمیته شفافیت و شهر هوشمند تشکیل شود و هماهنگی های لازم جهت انتشار عمومی داشبورد درآمد ماهانه شهرداری تهران صورت گیرد به نحوی که حداکثر تا ۱۵ مهرماه ۹۹، این داشبورد بهصورت برخط و با امکان دریافت خروجی اکسل روی وبسایت شفاف منتشر شود.
لازم به ذکر است از آنجا که در نامه رسمی معاونت مالی و اقتصاد شهری، پیوست به نامه شماره ۱۶۰/۱۲۰۷۹ مورخ ۹۹/۰۶/۰۵ در پاسخ به تذکر اینجانب، اطلاعات خلاف واقع در خصوص انتشار برخط اطلاعات درآمد و هزینه ماهانه شهرداری روی وبسایت شفاف ذکر شده است، عدم انجام بهموقع این امر، تذکر مجدد به شهردار تهران را در پی خواهد داشت.

بهادره آذربایجان
عضو و زنیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی؛ جهت استحضار

اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه؛ جهت استحضار

معاون محترم برنامه ریزی و توسعه شهری و امور شهرها - جناب آقای مظاہریان؛ جهت استحضار

جناب آقای حمزه‌ای - رئیس محترم سازمان بازارسی؛ جهت استحضار

مدیرعامل محترم سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران - جناب آقای محمدزاده؛ جهت استحضار

مشاور و مدیرکل محترم حوزه شهردار تهران - جناب آقای کاظمی؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم امور مالی و اموال - جناب آقای زارعلی؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم خزانه داری شهرداری تهران - سرکار خانم هاشمی؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران - جناب آقای عرب؛ جهت استحضار

مدیر کل محترم امور مجامع و شوراهای سازمان های شهرداری تهران - جناب آقای عمرانی؛ جهت استحضار

مدیرکل محترم تدوین قوانین و امور شورا - جناب آقای صابونچی؛ جهت استحضار

سرکار خانم بوریبور - رئیس محترم مرکز آمار و رصد شهری؛ جهت استحضار

دیر محترم ستاد ارتقای سلامت اداری و مقابله با فساد - جناب آقای جعفری؛ جهت استحضار

آقای عابدینی - معاون محترم مالی و اقتصاد شهری منطقه ۲؛ جهت استحضار

سرکار خانم میینی - معاون محترم برنامه ریزی و توسعه شهری منطقه ۲؛ جهت استحضار