



تاریخ: ۲۵/۰۳/۱۴۰۰

شماره: ۵۷۵۳/۱۶۰

بیوست:

شورای اسلامی شهر تهران



بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاون محترم مالی و اقتصاد شهری - جناب آقای امامیبه: معاون محترم معماری و شهرسازی - جناب آقای گلیایکانیبه: مدیر عامل محترم سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات - جناب آقای فرجود

موضوع: صورتجلسه صدوسي چهارمين جلسه کميته شفافيت و شهر هوشمند با موضوع شفافيت و هوشمندسازی در حوزه شهرسازی

با سلام و احترام

در صدوسي و چهارمين جلسه کميته شفافيت و شهر هوشمند که روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ با موضوع شفافيت و هوشمندسازی در حوزه شهرسازی برگزار شد موارد زير مورد توافق قرار گرفت. خواهشمند است دستورات لازم را جهت اجراي شدن اين توافقات صادر فرمایيد:

۱. با توجه به گزارش معاونت شهرسازی و معماری و سازمان فناوري اطلاعات و ارتباطات مبنی بر اينکه فرمول هاي عوارض مصوب شوراي شهر و ضريب P و LR حداكثر تا ايندai تيرماه در سامانه شهرسازی برای تمامی پلاکها (مطابق با تبصره سوم ماده يكم مصوبه نحوه محاسبه عوارض ساختماني مبنی بر ارزش مکاني املاک در شهر تهران ابلاغي به شماره ۱۶۰/۲۷۳۳/۲۵۴۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴) اعمال خواهد شد، مقرر شد اين اطلاعات حداكثر تا نيمه تيرماه ۱۴۰۰ روبي ويسایت شفاف منتشر گردد. همچنين مقرر شد توضیحات دقیقی منتشر شود تا تغیرات احتمالی عوارض حین درخواست صدور پروانه و آیتم های موثر در اين تغییرات برای شهر و دان مشخص شود.

۲. با توجه به گشت مهلت مقرر در مصوبه الزام شهرداري تهران به انتشار عمومي اطلاعات شهرسازی ابلاغي به شماره ۹۷/۰۸/۰۲ مورخ ۱۶۰/۲۵۵۲۲ برای انتشار كامل اطلاعات شهرسازی و با توجه به آمادگي اطلاعات و ارتباطات، مقرر شد حداكثر طرف مدت يك هفته، جزئيات نحوه و تاريخ پرداخت برای پروانه هاي سال ۹۷ به بعد منتشر شود.

۳. مقرر شد معاونت معماری و شهرسازی حداكثر تا پيان خرداماه ۱۴۰۰ گزارش مكتوب و مستدل درخصوص پارامتریک نمودن و كنترل هوشمند گزینه های مورد درخواست برای رسیدگی در شوراهای معماري مناطق (ماده ۵ مصوبه تعیین مأموریت ها، حدود اختیارات و مسئولیت های شوراهای معماري مناطق ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۰۲/۲۷۵۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲) را به شوراي اسلامي شهر تهران ارسال نماید. همچنان مقرر شد گزارش های مدیریتی درخصوص شوراهای معماري پروانه های سال ۹۷ به بعد روی سامانه شهرسازی شهر و دان منتشر گردد.

۴. مقرر شد حداكثر طرف مدت يك هفته، اطلاعات کميسيون ماده ۵ برای هر پارسل از سامانه اطلاعات مکاني به سامانه تهران من ارسال شده و اين اطلاعات نيز روی سامانه شهرسازی شهر و دان منتشر گردد. همچنان با توجه به اعلام آمادگي سازمان فناوري اطلاعات و ارتباطات در خصوص ثبت الکترونیکي درخواست ارسال پرونده به کميسيون ماده ۵، مقرر شد حداكثر طرف مدت يك هفته اين درخواستها صرفا به صورت الکترونیکي ارسال شوند.

۵. مقرر شد معاونت معماری و شهرسازی حداكثر تا پيان خرداماه ۱۴۰۰ گزارش مكتوبی از اجرای بند های صورتجلسه صدو هشتمين جلسه کميته شفافيت و شهر هوشمند (اعلامي به شماره ۱۶۰/۱۵۴۷۶ مورخ ۹۹/۰۷/۱۳) شامل ميزان پيشرفت انجام کار و زمان نهايی اجرای كامل اين توافقات را به کميته شفافيت و شهر هوشمند ارسال نمایند.

پیمانه آرزویان
عضو و رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی

اعضاي محترم کميسيون برنامه و بودجه

اعضاي محترم کميسيون شهرسازی و معماری

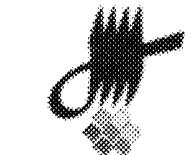
معاون محترم برنامه ریزی توسعه سرمایه انسانی و امور شورا - جناب آقای مظاہریان



تاریخ: ۲۵/۰۳/۱۴۰۰

شماره: ۸۷۵۳/۱۶۰

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

رئیس محترم سازمان بازرسی - جناب آقای حمزه‌ای

مدیر کل محترم تدوین ضوابط، نظارت و صدور پروانه - جناب آقای سلیمی

مدیر کل محترم تدوین مقررات و هماهنگی امور شورا و نهادها - جناب آقای صابونچی

مدیر کل محترم دفتر پایش برنامه، کنترل پژوهه و ارزیابی عملکرد شهرداری تهران - جناب آقای جعفری شهرستانی

مدیر کل محترم تشخیص و وصول درآمد - جناب آقای عرب (جهت اجرای بند ۲ صور تجسس)